

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla realizacji zadania inwestycyjnego pn:
„Budowa ulicy Parcele wraz z brakującą infrastrukturą”

I. OPIS OGÓLNY

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego w zakresie **budowy ulicy Parcele na odcinku od skrzyżowania ulic: Borowicka, Liściasta i Wierzbowa do skrzyżowania z ulicami: Św. Huberta i bł bpa Leona Wetmańskiego od 1+330 do 2+100 km wraz z brakującą infrastrukturą w Płocku – etap I, na działkach o numerach ewidencyjnych: 2519/12, 2519/10, 2503/2, 2516/4, 2517/3, 2517/4, 2517/5, 2518/2, 2519/2, 2519/3, 2519/7, 2522/2, 2523/9, 2523/30, 2523/40, 2526/25, 2527/16, 2528/20, 2529/40, 2566/2, 2567/3, 2567/4, 2571/4, 2571/10, 2575/14 obręb nr 1** na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej i STWiOR oraz Decyzji Prezydenta Miasta Płocka Nr 2/2015 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie publicznej drogi powiatowej, klasy L – ulicy Parcele w Płocku wraz z brakującą infrastrukturą, znak: WRM-IV.6740.4.5.2015.KB z dnia 20 kwietnia 2015 r. i Decyzji Wojewody Mazowieckiego Nr 130/P/2015 utrzymującej w mocy decyzję Prezydenta Miasta Płocka Nr 2/2012 z dnia 20 kwietnia 2015 r. (znak: WI.P.7840.55.5.2015JF z dnia 29 maja 2015 r.)

Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie w ulicy Parcele między innymi następujących robót budowlano - montażowych:

1. Demontaż istniejących konstrukcji nawierzchni jezdni (masa bitumiczna), zjazdów indywidualnych (płyty betonowe typu MON, kostka brukowa betonowa, płytki betonowe). Na Wykonawcy robót spoczywa obowiązek i koszt zagospodarowania odpadów powstałych z robót drogowych z wyjątkiem stanowiących własność Zamawiającego, tj:
 - 1) destruktu asfaltowego pochodzącego z frezowania nawierzchni;
 - 2) elementów betonowych prefabrykowanych przeznaczonych do powtórnego wbudowania (tj. kostka betonowa – którą należy oczyścić, posortować, umieścić na paletach i opakować; płyty betonowe – które należy oczyścić i posortować);
 - 3) elementów prefabrykowanych nawierzchni, nie nadających się do powtórnego wbudowania i wszelkiego rodzaju podbudów, dostarczonych jako materiał rozkruszony o frakcji od 0-31,5 mm do 0-63 mm;
 - 4) demontowanych znaków drogowych.
 - 5) demontowanego oświetlenia ulicznego. Zdemontowane słupy z przeznaczeniem do ponownego montażu należy zakonserwować (oczyścić), pozostałe słupy oraz zdemontowane oprawy oświetleniowe należy przekazać protokołem MZD.
Wymienione w pkt. 1)-5) odpady Wykonawca przewiezie na miejsce składowania – zaplecze MZD w Płocku przy ul. Jędrzejewo lub inne wskazane przez MZD miejsce i po protokolarnym przekazaniu zeskłada.
2. Roboty ziemne w zakresie wykonania koryta pod warstwy konstrukcyjne jezdni, zjazdów indywidualnych, chodników, peronów, ścieżek rowerowych oraz zieleńcy;
3. Budowę jezdni o nawierzchni bitumicznej dla ruchu kategorii KR3 o długości 770 mb i szerokości – 6,0 m (dwa pasy ruchu po 3,0 m każdy) z poszerzeniem jezdni na łukach;
4. Budowę ścieżki rowerowej o nawierzchni bitumicznej o szerokości 2,0 – 2,5 m (z uwagi na istniejące ukształtowanie terenu na odcinku od km ~1+520 do km ~1+720 (strona lewa)

ścieżka rowerowa przebiegać będzie zmiennie – w wykopie i w nasypie. Powstałe skarpy o nachyleniu 1:1 należy umocnić płytami ażurowymi);

5. Budowę chodników dwustronnych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości – 2,0 m (z uwagi na zaprojektowane spadki podłużne większe od 6,0% od km 1+558,58 do km 1+743,57 przyjęto wykonanie schodów na ciągu chodnika);
6. Budowę dojeżdż do furtek o szerokości zgodnej z szerokością furtek;
7. Budowę zjazdów indywidualnych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej o szerokości dostosowanej do szerokości istniejących zjazdów i szerokości nowych zjazdów – 4,0-6,0 m;
8. Budowę peronów przystanków autobusowych o nawierzchni z kostki brukowej betonowej – zgodnie z dokumentacją projektową i budowę wiat – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia dla wiat zał. nr 1, 1a, 1b, 1 c,
9. Przebudowę oświetlenia ulicznego;
10. Budowę brakującej sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego;
11. Budowę brakującej sieci wodociągowej wraz z przyłączami do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego;
12. Budowę sieci kanalizacji deszczowej wraz z wpustami oraz z przyłączami do granicy nieruchomości w granicach pasa drogowego. Kolektor DN800 w ul. Parcele należy połączyć z nowowytbudowanym kolektorem w ulicy Borowickiej.
13. Przebudowę i zabezpieczenie sieci telefonicznych kolidujących z projektowanym układem drogowym (przebudowa i zabezpieczenie sieci telefonicznej Orange Polska S.A.; przebudowa i zabezpieczenie sieci telefonicznej PERN "Przyjaźń").
14. Wykonanie połączenia nowej nawierzchni ul. Parcele z wybudowaną nawierzchnią ul. Borowickiej oraz płynnym połączeniem z istniejącą ulicą Parcele w km 2+100.
15. Wykonanie zakończenia krawędzi w odgałęzieniach ulicy Parcele poprzez ułożenie krawężnika 15x30x100 na ławie betonowej z oporem zgodnie z projektem technicznym.
16. Projekt obejmuje utwardzenie odgałęzień (skrzyżowań) z innymi ulicami. Wykonawca dla wzmocnienia nowej nawierzchni utwardzi 3 m tych odgałęzień gruntowych płytami betonowymi lub trylinką. **Powyższe Wykonawca ujmie w składanej ofercie.**
17. Opracowanie, uzgodnienie i wprowadzenie czasowej i stałej organizacji ruchu.
18. Wycinkę drzew i krzewów oraz zagospodarowanie zielenią terenu przyległego (wykonanie trawników);

W ramach przedmiotowej inwestycji **nie należy wyceniać w składanej ofercie zakresu inwestycji**, który został wykonany podczas budowy ulicy Borowickiej – etap II, tj:

1. Budowy studni kablowej SK-2 (załącznik nr 2) ujętej w projekcie budowy ulicy Parcele – branża telekomunikacyjna na podstawie decyzji nr 2/2015 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: WRM-IV.6740.4.5.2015.KB z dnia 20.04.2015 roku.
2. Budowy studni kanalizacji deszczowej D1 i D2 oraz odcinka sieci Ø800 o dł. 10.5 m łączącego ww. studnie (wg projektu firmy MBZ Andler, Tomczak sp. jawna – załącznik nr 3) na podstawie decyzji nr 2/2015 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak: WRM-IV.6740.4.5.2015.KB z dnia 20.04.2015 roku.

Uwaga!

Wykonawca usunie drzewa i krzewy przewidziane do wycinki znajdujące się na realizowanym terenie. Zamawiający na podstawie wyceny brakarskiej wycenia ww. drewno na opał na kwotę brutto 9.518,17 zł, w tym kwota netto 8.813,13 zł i

podatek VAT 8% w wysokości 705,04 zł. Wykonawca na podstawie wystawionej przez Gminę Miasto Płock faktury VAT za sprzedaż drewna opałowego pochodzącego z wycinki drzew na realizowanym terenie zapłaci Zamawiającemu ww. kwotę, a drewno stanie się własnością Wykonawcy. Pozyskane drewno Wykonawca wykorzysta we własnym zakresie

Powyższe roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, umową, opisem przedmiotu zamówienia i ofertą wykonawcy.

II. CHARAKTERYSTYKA STANU ISTNIEJĄCEGO TERENU

Ulica Parcele posiada na całym odcinku przekrój jedno-jezdniowy, o dwóch pasach ruchu. Na odcinku od skrzyżowania z ulicą Borowicką (początek opracowania) do skrzyżowania z ulicą Lisią – jezdnia wykonana jest z nawierzchni bitumicznej, na pozostałym odcinku ulica Parcele posiada nawierzchnię gruntową (destrukt). Ulica posiada pobocza gruntowe oraz gruntowe zjazdy indywidualne do posesji.

Droga przebiega przez tereny o zabudowie głównie mieszkalnej – domy jednorodzinne (wolnostojące). Stanowi ona połączenie między osiedlowe miasta Płocka i nie odbywa się po niej ruch tranzytowy.

Wszystkie skrzyżowania zlokalizowane są wzdłuż ulicy Parcele i są skrzyżowaniami zwykłymi. Planowany do realizacji odcinek ulicy Parcele krzyżuje się z następującymi ulicami:

- ulicą Podgórze
- ulicą Lisią,
- ulicą Jastrzębią oraz sięgaczem ulicy Parcele (w stronę zachodnią);
- ulicą Błogosławionego bpa Leona Wetmańskiego oraz ulicą Św. Huberta.

Do realizacji zadania konieczna jest wycinka drzew, zgodnie z Projektem Budowlanym pn. *"Inwentaryzacja szaty roślinnej. Projekt gospodarki szatą roślinną"*. Wszystkie pozostałe istniejące drzewa należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem podczas wykonywania robót.

Na terenie działek przeznaczonych pod realizację inwestycji znajdują się następujące, nadziemne i podziemne urządzenia infrastruktury obcej:

- odcinki sieci i przyłącza elektroenergetyczne (wraz ze słupami);
- odcinki sieci i przyłącza wodociągowe;
- odcinki sieci i przyłącza kanalizacyjne;
- odcinki sieci i przyłącza gazowe;
- odcinki sieci i przyłącza telekomunikacyjne (wraz ze słupami)

Część przedmiotowych sieci koliduje z realizowaną inwestycją. Nie wyklucza się istnienia na terenie inwestycji innych urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

III. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES I OPIS TECHNICZNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Szczegółowy zakres rzeczowy przewidziany do realizacji budowy ulicy Parcele wraz z niezbędną infrastrukturą zawarty jest w projektach budowlanych i wykonawczych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w opisie przedmiotu zamówienia.

- Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego z dnia 07.07.1994r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.).
- Oferowany przedmiot zamówienia winien odpowiadać wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
- Wykonawca przekaże wykonany przedmiot umowy zgodnie z wymogami prawa budowlanego.

IV. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zorganizuje plac budowy w sposób powodujący jak najmniejsze uciążliwości dla osób korzystających z ulicy Parcele, zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy, zapewni warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy prowadzeniu robót oraz ochronę przeciwpożarową i dozór mienia na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mającym związek z prowadzonymi robotami. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania dróg dojazdowych.
2. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby umożliwiły dojście i dojazd mieszkańców do swoich posesji oraz sprawne funkcjonowanie innych użytkowników, a także pozwoliły na sprawny dojazd służbom komunalnym, ratowniczym i porządkowym.
3. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania i użytkowania obiektów, określonych w umowie, w tym do:
 - a) wykonania robót towarzyszących związanych z inwestycją: robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania, w przypadku wystąpienia utrudnień, ich likwidacja, demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałościami po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny obiektów wraz z jego poszczególnymi elementami,
 - b) prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca ma obowiązek utrzymania we właściwym stanie technicznym wszystkich dróg dojazdowych objętych tymczasową organizacją ruchu przez czas trwania budowy.
5. **Wykonawca przed rozpoczęciem robót dokona sprawdzenia wysokościowego wszystkich dróg łączących się skrzyżowaniami z wykonywaną ulicą Parcele i przedstawi je Inspektorowi Nadzoru branży drogowej.**
6. **Wykonawca zastosuje w miejscu wymiany pasażerów (perony przystanków autobusowych) krawężniki peronowe polimerobetonowe zgodnie z Zarządzeniem Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg i zarządzenie nr 1867/12 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.**
7. **Położenie dojeżdż do posesji (furtek), dojeżdż do śmietników i zjazdów należy dostosować do stanu istniejącego zachowując warunki techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430).**
8. **Wykonawca malowanie znaków poziomych wykona jako grubowarstwowe.**

9. Wykonawca usunie zabezpieczenia (oporniki) zakończeń chodników, ścieżki rowerowej, jezdni w PK 1+330 celem połączenia się z istniejącą drogą. Jednocześnie zakończy w PK 2+100 km swój zakres prac dotyczy to chodników, ścieżki rowerowej, jezdni zamykając je opornikami. Ponadto w PK 2+100 km Wykonawca wykona połączenie chodników, ścieżki rowerowej, jezdni z istniejącym nie budowanym odcinkiem ulicy Parcele wykonując rampy z odpowiednim spadkiem z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie zagęszczonego.
10. Powstałe skarpy należy umocnić płytami betonowymi ażurowymi o wymiarach 60x40x10 cm. Otwory płyt należy uzupełnić humusem i obsiać trawą. Powyższe ujmie w składanej ofercie.
11. Wykonawca zastosuje na łukach krawężniki łukowe przy promieniach mniejszych niż 20m. Powyższe Wykonawca ujmie w składanej ofercie.
12. W ramach budowy ulicy Parcele należy wybudować brakującą kanalizację sanitarną i deszczową wg projektów opracowanych przez firmę MBZ Andler, Tomczak sp. jawna jak również na odcinkach ulic, które przecinają się z przedmiotowymi ulicami. Zakres wyprowadzenia skrzyżowań - obejmuje na tych odcinkach całość robót drogowych wraz ze wszystkimi sieciami – w przypadkach nie opisanych w opisie przedmiotu zamówienia kanalizację sanitarną i deszczową należy wybudować 2m poza zakres robót drogowych i zakończyć korkiem.
13. Budowane sieci infrastruktury wraz z nawierzchnią należy połączyć z już wybudowanymi odcinkami sieci i nawierzchni oraz dostosować wysokościowo. W załączeniu inwentaryzacja wybudowanego odcinka ulicy Borowickiej wraz z sieciami na odcinku od skrzyżowania ulicy Borowickiej z ulicą Botaniczną do skrzyżowania ulic: Borowicka -Liściasta-Wierzbowa-Parcele od 0+953 do 1+330 km – etap II – załącznik nr 4 (b. drogowa, elektryczna i sanitarna).
14. Wykonanie odcinków sieci kanalizacji deszczowej należy wykonać od kolektora głównego do wpustów deszczowych oraz odcinki kanalizacji deszczowej (przyłącza) od kolektora do granicy posesji w granicach pasa drogowego.
15. Wykonawca zamieni zaprojektowane w kanalizacji deszczowej rury GRP kanalizacyjne o sztywności SN 10000 KN/m w zakresie średnic od Ø300mm do Ø800mm na rury PEHD niekarbowane ze ścianką zewnętrzną i wewnętrzną gładką, a w zakresie średnic od Ø160mm do Ø250mm na rury PP lite.

Na kanalizacji deszczowej w zakresie średnic od DN300 do DN800 należy zastosować rury niekarbowane PE strukturalne z gładką ścianką zewnętrzną i gładką ścianką wewnętrzną zgodnie z normą PN-EN 13476-2:2008. Zamawiający dla rur kanalizacji deszczowej PE strukturalnych (niekarbowanych) z gładką ścianką zewnętrzną będzie wymagał Aprobatach Technicznych Instytutu Techniki Budowlanej (ITB) i Instytutu Badawczego Dróg i Mostów (IBDiM).

Zamawiający dla potwierdzenia jakości oraz użytych surowców do produkcji rur PEHD na kanalizacji deszczowej wymaga świadectwa odbioru 3.1 wg normy PN-EN 10204 zawierającego wyniki badań kontroli odbiorczej następujących parametrów:
 - czas indukcji utleniania
 - zmiana wartości masowego wskaźnika szybkości płynięcia MFR.
16. Na kanalizacji deszczowej w zakresie średnic od DN160 do DN250 należy zastosować rury PP Lite min SN8 o ściance zewnętrznej gładkiej zgodnie z normą PN-EN 1852.
17. Tam, gdzie jest mowa w dokumentacji technicznej o rurach z PP, należy zastosować wyłącznie rury z PP Litego min. SN8 o ściance zewnętrznej gładkiej z wewnętrznym cechowaniem ułatwiającym inspekcję TV.

18. Po wszystkich robotach ziemnych tj. budowie sieci kanalizacji deszczowej, przebudowie przyłączy wodociągowych należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia zasyпки wykopu pod nawierzchniami utwardzonymi (ulice, chodniki) – do głębokości 1,2 m - 1,0 , a poniżej - 0,97, natomiast na terenach zielonych – wsp. min. 0,97. Wszystkie wykopy po sieciach sanitarnych należy zasypać piaskiem.
19. Wykonawca do przebudowy i budowy przyłączy wodociągowych zastosuje wyłącznie żeliwo sferoidalne.
20. Wykonawca, w celu budowy wodociągu i przyłączy wodociągowych, uzgodni z eksploatorem sieci tj. Wodociągami Płockimi Sp. z o.o. każdorazowe zamknięcie sieci wodociągowej.
21. Należy zastosować włazy kanałowe z żeliwa szarego D400 o średnicy 680 mm. Pokrywę włazu montować z wypełnieniem betonowym lub polimerobetonowym, z wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie pokrywy lub ramie, zamontowaną na stałe (nieklejona). W przypadku nawierzchni asfaltowych włazy winny być bezkołnierzowe (wysokość ramy 160 mm) do regulacji bezstopniowej oraz kołnierzowe (wysokość ramy 140 mm) w pozostałych przypadkach. W terenie nieutwardzonym wąż wynieść ponad teren od 5 cm do 8 cm. W przypadku nawierzchni asfaltowych regulację wjazdów należy wykonać mechanicznie.
22. Studnie betonowe z kręgów łączonych na uszczelki (gumowe, elastomerowe lub o podobnych parametrach). Komory robocze studni rewizyjnych winny być zaprojektowane z betonu klasy B45 wodoszczelnego W-8, mało nasiąkliwego n_w poniżej 4%, mrozoodpornego F-150. Krąg denny studni powinien posiadać gotową prefabrykowaną kinetę wraz z przejściami szczelnymi dostosowanymi do wybranego materiału, takiego jak projektowany kolektor. Kinetę z betonu tej samej klasy co beton studni.
23. Wykonawca istniejące włazy na kanalizacji sanitarnej wymieni na nowe, przystosowane do regulacji bezstopniowej. Zdemontowane włazy Wykonawca przewiezie w miejsce wskazane przez Wodociągi Płockie Sp. z o.o. Powyższe ujmie w składanej ofercie.
24. Wykonawca ujmie w składanej ofercie wymianę płyt nastudziennych wraz z regulacją wysokościową na istniejących studniach kanalizacji sanitarnej.
25. Przy przejściach budowanych przyłączy wodociągowych pod jezdnią w rurze osłonowej należy na rurociągu zamontować płozy dystansowe a końce rury osłonowej zabezpieczyć manszetami.
26. Wszystkie materiały, elementy sieci jak i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancję na zamontowaną nawierzchnię oraz pozostałe urządzenia.
27. Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania **równoważne**, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako

przykładowy, tj. muszą być:

- tej samej lub wyższej wytrzymałości,
- tej samej lub dłuższej trwałości,
- o tym samym poziomie estetyki urządzenia,
- o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,
- kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
- spełniać te same funkcje,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż,

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Projektanta i Zamawiającego w przypadku zmiany materiałów występujących w projektach na inne, spełniające wszelkie wymagania i parametry techniczne określone w dokumentacji technicznej. Po stronie wykonawcy jest udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej.

- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

28. Wykonawca w terminie **21 dni przed wbudowaniem materiałów** jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru **wnioski materiałowe** z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, atestami higienicznymi, a w uzasadnionych przypadkach należy dołączyć próbkę materiału. Wniosek materiałowy zgodnie z załącznikiem nr 5.

29. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminie **3 dni od podpisania umowy** kosztorys o wartości zgodnej z oferowaną ceną ryczałtową sporządzony metodą szczegółową, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być później przekazana niż **w terminie 10 dni od podpisania umowy**. Kosztorys ofertowy powinien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

30. Wykonawca wybrany w drodze przetargu zobowiązany jest do opracowania i przedłożenia Zamawiającemu **harmonogramu rzeczowo-finansowego** w terminie **3 dni od podpisania umowy**, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być później przekazana niż **w terminie 10 dni od podpisania umowy**. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być zgodny z kosztorysem ofertowym.

31. Wykonawca w terminie **10 dni od podpisania umowy** opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową. Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym,

- proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
 - wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
 - rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,
 - sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.
32. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istotnych niezgodności, błędów, wad lub nieterminowego wykonania prac wynikających z umowy (w tym zagrożenia terminu wykonania poszczególnych etapów prac założonych w harmonogramie) Wykonawca **w terminie 7 dni** na żądanie Zamawiającego przedstawi i wdroży Program Naprawczy, celem dotrzymania terminów realizacji i jakości. Brak dostarczenia Programu Naprawczego w ww. terminie lub brak jego wdrożenia po zatwierdzeniu przez Zamawiającego jest podstawą do rozwiązania lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. Umowne prawo odstąpienia może być zrealizowane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających skorzystanie z tego uprawnienia.
33. **Kierownik budowy oraz kierownicy robót są zobowiązani do przebywania codziennie na budowie w godzinach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru odpowiedniej branży.**
34. Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych od podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu dokumenty kierownika budowy oraz kierowników robót wymaganych branż.
35. Wykonawca winien wykonać i umieścić tablicę informacyjną dotyczącą placu budowy w miejscu realizacji robót budowlanych zgodnie z załączonym wzorem, w terminie 7 dni od przekazania placu budowy. Koszt wykonania i zamontowania tablicy winien być uwzględniony w ofercie.
36. Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokole z narady koordynacyjnej oraz jednostek uzgadniających, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
37. Wykonawca wystąpi we własnym zakresie do Zakładu Energetycznego oraz Wodociągów Płockich o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody na użytek zasilenia w te media placu budowy oraz zaplecza budowy w trakcie realizacji inwestycji. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót. Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy.
38. Wykonawca w cenie oferowanej brutto powinien również uwzględnić koszty związane z dostosowaniem rzędnych armatury istniejącego uzbrojenia technicznego terenu oraz rzędnych wierzchu istniejących i nowo-wykonanych włazów studzienek do rzędnych projektowanych.
39. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na budowie i niepodlegające likwidacji zadrzewienie i inne elementy zagospodarowania terenu oraz istniejące instalacje i urządzenia a także przywrócić teren po realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.
40. Wykonawca wykona i utrzyma na koszt własny zaplecze budowy wraz z zasileniem w energię elektryczną i wodę oraz je zlikwiduje po zakończeniu prac. Zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy poprzez stały dozór placu budowy przez cały czas realizacji inwestycji oraz wykona i utrzyma na własny koszt ogrodzenie terenu budowy (koszty pośrednie Wykonawcy).
41. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz poświadcza, że roboty zakończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy.

42. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
43. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
44. Przed przystąpieniem do robót budowlanych i po ich zakończeniu Wykonawca wykona inspekcję TV wybudowanych kanałów kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami i prześle jej 1 egzemplarz inspektorowi nadzoru inwestycyjnego, a drugi egzemplarz zostanie załączony do dokumentacji odbiorowej (inspekcja TV stanowi jeden z elementów odbiorowych). Ponadto przed przystąpieniem do robót budowlanych i po ich zakończeniu Wykonawca wykona inspekcję TV istniejącej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i prześle jej wyniki Zamawiającemu.
45. Wykonawca opracuje, uzgodni i wprowadzi **projekt tymczasowej oraz docelowej organizacji ruchu** dla potrzeb realizacji ulicy Parcele, a koszt opracowania, uzgodnienia i wprowadzenia organizacji ruchu Wykonawca uwzględni w składanej przez siebie ofercie. Opracowanie i uzgodnienie tymczasowej organizacji ruchu będzie podstawą do rozpoczęcia robót przez Wykonawcę. Realizacja przyjętych rozwiązań projektowych w uzgodnionych projektach organizacji ruchu stanowi zakres rzeczowy zamówienia.
- Z uwagi na zrealizowaną część ulicy Borowickiej wraz z sieciami na odcinku od 0+953 km do 1+330 – etap II oznakowanie docelowej organizacji ruchu należy uzupełnić lub zmienić (jeśli będzie taka konieczność) w obrębie tej ulicy w ramach nowego projektu wykonanego przez Wykonawcę.**
- Opracowania projektowe organizacji ruchu przedstawione do zatwierdzenia muszą być w wersji papierowej i wersji elektronicznej jako pliki z rozszerzeniem dxf lub dwg.
- Ze względu na to, że ulica Parcele jest drogą powiatową organizację ruchu należy uzgodnić również z Komendą Miejską Policji w Płocku.**
- Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy oznakować teren zgodnie z Projektem Tymczasowej Organizacji Ruchu uzgodnionym w Miejskim Zarządzie Dróg i w Wydziale Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego.
46. Wykonawca wykona roboty zgodnie z dokumentacją techniczną, SIWZ, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa.
47. Wykonawca prześle wykonane elementy robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.
48. Wykonawca uzyska protokoły odbioru zabezpieczenia infrastruktury podziemnej rurami ochronnymi z gestorami sieci.
49. Roboty ziemne należy prowadzić przy zachowaniu warunków BHP i P-poż.
50. Wykonawca powinien niezwłocznie poinformować Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
51. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
52. Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze.
53. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót (w 2 egzemplarzach wersji papierowej i 2 egz. wersji elektronicznej) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. W branży sanitarnej należy dostarczyć po 2 egz. inwentaryzacji geodezyjnej sieci kanalizacji deszczowej wraz z przyłączami, sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych (w wersji papierowej i elektronicznej). W branży elektrycznej należy dostarczyć po 2 egz. inwentaryzacji

geodezyjnej sieci elektroenergetycznej. Dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót.

54. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
55. Pełne pokrycie kosztów poboru energii elektrycznej i wody, wywozy gruzu, wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórek (wykonawca we własnym zakresie musi ustalić i uzgodnić z właściwymi organami miejsce na składowisko materiałów z rozbiórki i dostarczyć zamawiającemu dokument potwierdzający przyjęcie materiałów do utylizacji. Zastosowanie ma Zarządzenie Nr 581/11 wydane przez Prezydenta Miasta Płocka w dniu 22 czerwca 2011 r. W sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic Miasta Płocka.
56. Wykonawca zapewni kompleksową obsługę geodezyjną wykonywanych robót,
57. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz .U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami).
58. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów prawnych wynikających z aktualnych ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U.z 2008 r. nr 25 poz.150 z późniejszymi zmianami),
 - b) Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 21),
59. Wykonawca będzie realizował prace zgodnie z zarządzeniami:
 - a) Zarządzeniem Nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka.,
 - b) Zarządzeniem Nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia Instrukcji na odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp.,
 - c) Zarządzeniem Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg i zarządzenie nr **1867/12** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg.
 - d) Zarządzeniem Nr 2797/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13.12.2016 r. w sprawie: wytycznych do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy – Miasto Płock i zarządzenie nr 4348/2018 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28.06.2018 r.Treść zarządzeń wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ump.pl.
60. Odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonego w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych Wykonawca powinien realizować w oparciu o Zarządzenie nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011 roku.
61. Gospodarka materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic miasta została określona w Zarządzeniu nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 r. Wykonawca zobowiązany jest

do zapoznania się z treścią wymienionego zarządzenia i do stosowania się do jego zapisów. Powyższe Wykonawca ujmie w składanej ofercie.

62. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych przygotuje wniosek do Miejskiego Zarządu Dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i o umieszczenie urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi i przedłoży do podpisania Zamawiającemu. Wszystkie czynności związane z dokonaniem powyższego Wykonawca wykona własnym staraniem. Koszty związane z opłatami za zajęcie pasa drogowego rozliczy Zamawiający, w związku z czym nie należy uwzględniać ich w składanej ofercie.
63. Wykonawca zabezpieczy drogi prowadzące do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub podwykonawców.
64. Wykonawca usunie ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
65. Wykonawca będzie informował Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
66. Wykonawca będzie udzielał pisemnych informacji na żądanie Zamawiającego o stanie swoich zobowiązań wobec podwykonawców.
67. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego i Wykonawcę dokumentacji projektowej w przypadku stwierdzenia wady dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowane jest zadanie.
68. Wykonawca okaże na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru):
 - certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - certyfikat (deklaracji) zgodności z obowiązującymi normami lub w przypadku ich braku z właściwą aprobatą techniczną, w stosunku do wbudowanych materiałów.
69. Wykonawca będzie dbał o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku, sukcesywny wywóz z terenu budowy materiałów z rozbiórek.
70. Wykonawca będzie informował Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby, biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również likwidacji oraz upadłości; zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego zdarzenia.
71. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami prawa budowlanego wraz z wszelkimi dokumentami umożliwiającymi dopuszczenie obiektu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
72. Wykonawca będzie informował właściciela budowlanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał we współpracy i ewentualnie pod ich nadzorem.
73. Przed przystąpieniem do robót w rejonie linii światłowodowej PERN Wykonawca z 7-dniowym wyprzedzeniem powiadomi Wydział Telekomunikacji „PERN” Przyjaźń S.A. i uzgodni termin wykonania prac.
74. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do Orange Polska S.A. rozpoczęcie prac min. na 14 dni roboczych przed przystąpieniem do robót.
75. Zgłaszanie Zamawiającemu wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu.
76. Z uwagi na fakt, iż **zadanie zostanie dofinansowane w ramach Funduszu Dróg Samorządowych** Wykonawca winien wykonać i umieścić na drodze objętej zadaniem, po zrealizowaniu inwestycji tablice informacyjną zawierającą informacje dotyczące: nazwy FDS, nazwy zadania, kwoty dofinansowania (wzór tablicy stanowi załącznik nr 6 do opz). Koszt wykonania i zamontowania tablicy winien być uwzględniony w ofercie.

V. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. dostarczenie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej i STWiOR z decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
2. przekazanie dziennika budowy,
3. przekazanie placu budowy,
4. zapewnienie nadzoru inwestorskiego, a w razie potrzeby autorskiego,
5. odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu,
6. odbiór częściowy i końcowy przedmiotu umowy,
7. pełne sfinansowanie zadania poprzez realizację faktur wystawionych na podstawie odpowiednich obowiązujących dokumentów uzasadniających ich wartość zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym zaakceptowanym przez Zamawiającego.
8. przekazanie na pisemny wniosek Wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania i występowania w imieniu Zamawiającego w sprawach dotyczących uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów objętych niniejszą umową.

VI. WYTYCZNE OGÓLNE I UWAGI KOŃCOWE

1. Zamawiający proponuje dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę w terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót.
2. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
3. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).
4. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, badanie stopnia zagęszczenia, stała i tymczasowa organizacja ruchu itp.). Koszty stałej i tymczasowej organizacji ruchu, usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej (w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011 roku "W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg" i zarządzenia nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29.07.2011 roku) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.
5. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z wykonaniem niezbędnych badań dotyczących wykonanych nawierzchni zgodnie z wytycznymi do prac projektowych i odbiorów robót związanych z budową, przebudową i remontem ulic, które zostały określone w Zarządzeniu nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. i zarządzeniu nr **1867/2012** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka ,
6. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić koszty związane z wycinką drzew i krzewów oraz zagospodarowania zielenią (trawniki).
7. Załączony przez Zamawiającego do SIWZ przedmiar robót nie jest obligatoryjny, obejmuje całość zadania razem z zakresem, który nie będzie w tym etapie wykonany i ma jedynie charakter pogładowy.

8. Podstawą skalkulowania ceny za roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy opracowany własnym staraniem i na własny koszt oraz na własne ryzyko Wykonawcy, sporządzony w oparciu o przekazane projekty techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia oraz zalecaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie. **Zamawiający dodatkowo przekazuje Wykonawcy przedmiary robót, z zastrzeżeniem, że stanowią one jedynie podstawę informacyjną, a nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen ani ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze. Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar robót wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do SIWZ dokumentację projektową i opis przedmiotu zamówienia oraz wizję lokalną w terenie.**
9. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania i osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych.
10. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, ewentualne koszty pompowania wody z wykopów, itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.
11. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.
12. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.
13. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.
14. **W ryczałcie należy uwzględnić prowadzenie ewentualnych robót odwodnieniowych. Oferent we własnym zakresie i na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko oszacuje wartość tych robót i wliczy w cenę ryczałtową.**

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie:

- .układania podbudowy z kruszywa pod nawierzchnie asfaltowe i z kostki betonowej,
- .układania nawierzchni z kostki betonowej,
- .układania nawierzchni z betonu asfaltowego,
- .montażu sieci i instalacji sanitarnych,
- .montażu sieci i instalacji elektrycznych,
- .montaż sieci i instalacji telekomunikacyjnych,
- .wycinka nasadzeń roślinnych kolidujących z inwestycją oraz wykonanie trawników.

Wykonawca i jego podwykonawcy zobowiązani są do stosowania postanowień umowy dot. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności.